

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ЖИТОМИРСЬКИЙ АГРОТЕХНІЧНИЙ КОЛЕДЖ**

**ПОЛОЖЕННЯ
ПРО СТУДЕНТСЬКІ ГУРТОЖИТКИ
ЖИТОМИРСЬКОГО АГРОТЕХНІЧНОГО КОЛЕДЖУ**

ЗАТВЕРДЖЕНО ПЕДАГОГІЧНОЮ РАДОЮ
Голова педагогічної ради _____ М.М.Тимошенко
(протокол № _____ від _____ 2019р.)

Положення вводиться в дію з _____ 2019р.
Директор _____ М.М. Тимошенко
(наказ № _____ від _____ 2019р.)

Житомир 2019

Передмова

Положення про студентські гуртожитки Житомирського агротехнічного коледжу розроблене на основі Законів України «Про вищу освіту», «Про освіту», «Про фахову передвищу освіту», Статуту коледжу, Типового положення про студентські гуртожитки та інших нормативних документів, які регламентують функціонування студентських гуртожитків і визначає порядок надання житлової площі в гуртожитках, умови проживання, правила внутрішнього розпорядку.

Положення затверджено наказом директора від _____ 2019р. № ____ на виконання рішення педагогічної ради ЖАТК від _____ 2019р., протокол № _____

Положення про студентські гуртожитки розроблено робочою групою у складі:

1. Іванцов Петро Дмитрович – заступник директора з виховної роботи
_____ П.Д. Іванцов
2. Демянов Василь Іванович – заступник директора з АГЧ
_____ В.І. Демянов
3. Сус Світлана Костянтинівна – вихователь гуртожитку № 3
_____ С.К. Сус
4. Іванцова Лариса Аркадіївна – вихователь гуртожитку № 5
_____ Л.А. Іванцова
5. Краузе Галина Дмитрівна – вихователь гуртожитку № 1
_____ Г.Д. Краузе
6. Іщук Ольга Леонідівна – вихователь гуртожитку № 2
_____ О.Л.Іщук
7. Зоценко Леся Михайлівна – завідувачка гуртожитку № 2
_____ Л.М. Зоценко
8. Рожошенко Ольга Василівна – завідувачка гуртожитком №5
_____ О.В. Рожошенко
9. Горова Анжела Володимирівна – завідувачка гуртожитком № 1
_____ А.В. Горова
10. Базилівська Катерина Василівна – голова профкомітету студентів коледжу
_____ К.В. Базилівська
11. Павловська М.Ф. – голова студентської Ради самоврядування
_____ М.Ф. Павловська
12. Нечипоренко Олена Михайлівна – юрисконсульт
_____ О.М. Нечипоренко

ПОГОДЖЕНО

Заступник директора з навчальної роботи
_____ К.В. Борак

1. Загальні положення

1.1. Це Положення регламентує функціонування студентських гуртожитків і визначає порядок надання житлової площі в гуртожитках, умови проживання, правила внутрішнього розпорядку (далі – Положення).

1.2. Студентські гуртожитки Житомирського агротехнічного коледжу призначені для проживання на період навчання іногородніх студентів, а також студентів з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності в них іншого місця проживання.

1.3. Житлова площа та місця загального користування в гуртожитку не підлягають приватизації, обміну, закладанню, бронюванню і здаванню для проживання сторонніх осіб чи наймання з іншою метою. Кожне приміщення в гуртожитку повинне мати функціональне призначення. Перепрофілювання приміщень у гуртожитку може здійснюватися за поданням адміністрації гуртожитку і за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

1.4. У гуртожитки можуть бути поселені іногородні студенти заочної форми навчання на період проведення екзаменаційної сесії, іногородні абітурієнти на період проведення вступних випробувань, а також абітурієнти з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності в них іншого місця проживання.

1.5. Поселення студентів до студентських гуртожитків здійснюється на підставі наказу директора коледжу. При поселенні укладається угода (контракт) на проживання.

1.6. Під гуртожитки надаються спеціально збудовані або перебудовані з цією метою будинки. Не допускається розміщення житлових приміщень для проживання студентів у підвалах, мансардах і цокольних поверхах.

1.7. Гуртожитки призначені:

- для проживання окремих осіб (житлові приміщення знаходяться в загальному користуванні декількох осіб, які не знаходяться між собою в сімейних стосунках);

- для проживання окремих осіб (житлові приміщення, що складаються з однієї або декількох осіб, які не знаходяться між собою в сімейних стосунках).

1.8. Працівники коледжу, як виняток, можуть бути поселені в студентський гуртожиток до закінчення навчального року лише за рішенням керівництва коледжу і за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів (тимчасово на умовах договору).

1.9. Проживання в студентських гуртожитках сторонніх осіб, розміщення підрозділів коледжу, а також інших організацій забороняється.

1.10. У гуртожитку повинні забезпечуватись необхідні умови для проживання, самостійної навчальної роботи, відпочинку, фізичної культури, виховної роботи. Приміщення санітарно-побутового призначення виділяються і оснащуються згідно з чинними санітарними нормами та правилами утримання гуртожитків.

1.11. Внутрішній розпорядок у гуртожитку встановлюється Правилами внутрішнього розпорядку, що розробляються на підставі цього Положення і затверджуються керівником коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

1.12. Права і обов'язки працівників гуртожитків визначаються посадовими інструкціями, затвердженими керівником коледжу.

2. Надання житлового місця в гуртожитках

2.1. Розміщення студентів у гуртожитках та виселення з них, умови проживання, права і обов'язки визначаються цим Положенням про студентські гуртожитки Житомирського агротехнічного коледжу, розробленим на підставі типового Положення про студентський гуртожиток коледжу затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 13 листопада 2007 року № 1004 за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

2.2. Розподіл місць проживання у гуртожитках між факультетами, відділеннями здійснюється рішенням керівництва коледжу із додержанням санітарних норм за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

2.3. Списки студентів на проживання в гуртожитках готуються керівництвом відділень і затверджуються керівником коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

2.4. На підставі рішення про надання місць у гуртожитку керівник коледжу укладає угоду зі студентом на проживання в гуртожитку.

2.5. Студент, який поселяється до гуртожитку, зобов'язаний внести попередню оплату за півроку проживання і пред'явити зав. гуртожитку чек про оплату за проживання в гуртожитку.

2.6. Студенту, який поселяється до гуртожитку, указується його житлове місце.

2.7. Студент повинен бути ознайомлений під підпис з Правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку та правилами техніки безпеки.

2.8. Документи на реєстрацію студентів, які поселяються до гуртожитку, подаються адміністрацією гуртожитку у встановленому порядку.

2.9. У разі непередбачених обставин та з поважних причин студенти, які проживають у гуртожитку, можуть бути переселені до іншої кімнати або гуртожитку за рішенням адміністрації гуртожитку без погіршення умов проживання.

3. Користування гуртожитками. Умови проживання

3.1. Вхід до гуртожитку дозволяється до 22.00 години вільно, а з 22-00 до 06-00 - із записом у спеціальному журналі причин запізнення.

3.2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 15-00 до 19-00. При вході до гуртожитку відвідувач пред'являє черговому документ, який засвідчує особу, і реєструється в книзі відвідувачів. Студент, який проживає в гуртожитку, зобов'язаний особисто зустріти відвідувача, і провести при його виході з гуртожитку. Відповідальність за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними правил внутрішнього розпорядку покладається на студентів, які їх запросили.

3.3. Культурні заходи в гуртожитках здійснюються відповідно до плану, який розробляється органами студентського самоврядування і погоджується з керівництвом коледжу. Усі заходи повинні закінчуватись до 22-00.

3.4. У кожній кімнаті з числа студентів, які проживають у ній, обирається староста.

3.5. Усі студенти, які проживають у гуртожитку, залучаються до господарських робіт із самообслуговування (підтримання порядку і чистоти в місцях проживання та загального користування тощо) чергування.

3.6. Студент, який проживає в гуртожитку, має право:

- користуватися приміщеннями навчального, культурно-побутового, медичного та спортивного призначення, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном гуртожитку;

- вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, постільної білизни, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов;

- обирати органи студентського самоврядування гуртожитку і бути обраним до їхнього складу;

- через органи студентського самоврядування гуртожитку брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, організації культурно-виховної роботи і дозвілля, роботи працівників гуртожитку тощо;

- звертатись із скаргами на роботу працівників гуртожитку і житлово-побутові умови, які не відповідають вимогам Положення про студентський гуртожиток і нормам обладнання та утримання гуртожитків, до керівництва коледжу, інших установ відповідно до Закону України "Про звернення громадян"

3.7. Студент, який проживає у гуртожитку, зобов'язаний:

- знати і виконувати Правила внутрішнього розпорядку;

- своєчасно сплачувати за проживання;

- підтримувати чистоту і порядок у своїх кімнатах та місцях загального користування, брати участь у всіх видах робіт, пов'язаних із самообслуговуванням;

- дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно витратити тепло, електроенергію, газ і воду;

- забезпечити наявність дублікатів ключів від кімнати в завідувача гуртожитку, а в разі заміни замка у дверях – здати йому відповідний дублікат ключів;

- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного обладнання і меблів;

- про всі надзвичайні події в гуртожитку терміново повідомляти вихователя, завідувача гуртожитку та органи студентського самоврядування гуртожитку;
- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;
- дотримуватися правил техніки безпеки та пожежної безпеки;
- реєструвати додаткові електроприлади в завідувача гуртожитку;
- попереджувати завідувача гуртожитку, писати заяву при залишенні гуртожитку на ніч та на тривалий час;
- в разі недотримання зазначеної вимоги студент позбавляється права на проживання в гуртожитку;
- після закінчення навчання або при достроковому позбавленні права на проживання в гуртожитку здати майно гуртожитку, що перебувало в його користуванні, і кімнату в належному стані та виселитися з гуртожитку в п'ятиденний термін, а також провести відповідні ремонтні роботи в кімнаті.

3.8. Студенту, який проживає у гуртожитку, забороняється:

- переселятися з однієї кімнати в іншу без погодження із завідувачем гуртожитку;
- переробляти чи переносити інвентар і меблі з одного приміщення до іншого або виносити їх з гуртожитку без дозволу завідувача гуртожитку;
- проводити електромонтажні роботи в кімнатах та в гуртожитку, переробляти і ремонтувати електроустаткування;
- користуватися електрообігрівачами та електроплитами в житлових кімнатах;
- залишати сторонніх осіб після 22-00, палити, вживати та зберігати спиртні напої, наркотичні або токсичні речовини, перебувати в гуртожитку в стані алкогольного, токсичного або наркотичного сп'яніння;
- порушувати тишу з 22-00 до 07-00;
- створювати шум, а також вмикати телевізійну, комп'ютерну та аудіоапаратуру на гучність, що перевищує звукоізоляційність кімнати, тримати в гуртожитку тварин.

3.9. За активну участь у культурних заходах, роботах з покращення умов проживання, стану гуртожитку та прилеглої території студенти, які проживають у гуртожитку, можуть бути заохочені.

За порушення Правил внутрішнього розпорядку в гуртожитку на студентів, які проживають у гуртожитку, накладаються такі стягнення:

- зауваження;
- догана;
- відмова в поселенні до гуртожитку на наступний навчальний рік;
- розірвання угоди на проживання.

3.10. Заохочення або стягнення студентам, які проживають у гуртожитку, у встановленому порядку виносяться керівництвом коледжу за поданням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

3.11. Порядок проживання студентів у гуртожитках у канікулярний (відпускний) період визначається з урахуванням їх побажань керівником коледжу.

4. Виселення із студентських гуртожитків

4.1. Абітурієнти, які отримали незадовільну оцінку на вступних випробуваннях, залишають у встановленому порядку місце в гуртожитку протягом трьох діб з дня оголошення результатів випробувань; абітурієнти, які подали апеляцію, – у триденний термін після підтвердження апеляційною комісією правильності оцінки; абітурієнти, не зараховані до навчального закладу за конкурсом, – протягом трьох діб після виходу наказу про зарахування.

4.2. При відрахуванні з навчального закладу (у тому числі при його закінченні), розривають угоду на проживання. Студенти, які проживали в гуртожитку, залишають його в установленому порядку в дводенний термін від дня видачі відповідного наказу.

У разі, коли з поважних причин студент не може залишити гуртожиток у відповідний термін, рішенням керівництва коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів цей термін може бути продовжений.

4.3. Виселення студента з гуртожитку здійснюється за порушення правил внутрішнього розпорядку крадіжку, хуліганство, вживання спиртних напоїв та наркотичних речовин, а також в разі тривалої відсутності студента в гуртожитку без поважних причин. При виселенні з гуртожитку студент повністю відшкодовує заподіяні збитки. Адміністрація та працівники гуртожитків не несуть відповідальності за збереження цінних речей в кімнатах мешканців гуртожитку.

5. Плата за житло та послуги

5.1. Вартість місця проживання в гуртожитку складається з вартості його утримання та вартості обов'язкових побутових послуг, що надаються студентам, які проживають у гуртожитку.

5.2. Конкретний розмір оплати за проживання в гуртожитках встановлюється керівництвом коледжу і розраховується відповідно до законодавства, тарифів, порядку розрахунків за комунальні послуги залежно від рівня комфортності житла.

5.3. Конкретний розрахунок розміру оплати та вартості послуг за проживання в гуртожитках погоджується з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією, вони мають бути доведені до відома студентів.

5.4. Оплата за житло та надані послуги здійснюється двічі на рік.

5.5. Додаткові послуги, що надаються за бажанням студентів які проживають у гуртожитку, сплачуються окремо. Приписаним у гуртожитку надається субсидія.

6. Обов'язки керівництва вищого навчального закладу та адміністрації гуртожитку

6.1. Керівництво коледжу несе відповідальність за належну експлуатацію і утримання гуртожитків, дотримання в них установленого порядку і правил проживання, організацію побуту студентів, які проживають у гуртожитку, виховної, культурної і спортивно-оздоровчої роботи.

6.2. Керівництво коледжу та адміністрація гуртожитку повинні дотримуватись Положення про студентський гуртожиток коледжу, угоди, укладеної зі студентом, та норм чинного законодавства.

6.3. Керівництво коледжу та адміністрація гуртожитку здійснюють безпосереднє керівництво господарською діяльністю та експлуатацією гуртожитку, організацією проживання та побуту студентів з додержанням санітарних, екологічних та протипожежних норм.

6.4. Керівництво коледжу та адміністрація гуртожитку зобов'язані:

- забезпечити виконання Правил внутрішнього розпорядку в гуртожитку;
- утримувати приміщення гуртожитку в належному стані відповідно до встановлених санітарних норм та правил;
- укомплектувати гуртожитки меблями, обладнанням, білизною та іншим інвентарем відповідно до встановлених норм;
- забезпечувати студентів, які проживають у гуртожитку, необхідним обладнанням, інвентарем, інструментом і матеріалами для робіт з обслуговування та прибирання гуртожитку і прилеглої території;
- здійснювати заходи з охорони матеріальних цінностей гуртожитку;
- своєчасно організовувати проведення ремонту гуртожитку, інвентарю, обладнання, утримувати в належному стані закріплену територію та зелені насадження;
- вживати заходи з покращення житлово-побутових умов у гуртожитку;
- своєчасно брати участь у заходах з реалізації пропозицій студентів, які проживають у гуртожитку, інформувати їх про прийняті рішення;
- надавати студентам, які проживають у гуртожитку, необхідні побутові послуги, виділяти в гуртожитку приміщення для проведення виховної роботи, самостійного навчання, культурних і спортивних заходів;
- укомплектувати штати гуртожитку в установленому порядку обслуговуючим персоналом;
- сприяти органам студентського самоврядування гуртожитку у вирішенні питань побуту і відпочинку студентів, які проживають у гуртожитку;
- інформувати студентів про прийняття рішень, які стосуються їхнього проживання та побуту;
- забезпечувати необхідне освітлення і тепловий режим у всіх приміщеннях відповідно до встановлених норм комфортності;
- забезпечувати своєчасне фінансування витрат на утримання гуртожитків.

6.5. Керівництво коледжу спільно з органами студентського самоврядування та первинною профспівковою організацією студентів розглядають суперечності

та можливі конфліктні ситуації. Керівництво коледжу не несе відповідальності за особисті цінні речі студентів.

6.6. Керівництво коледжу спільно з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів може створювати будівельні загони для проведення робіт на території гуртожитку (студентського містечка) коледжу.

6.7. Поточний ремонт гуртожитків полягає в систематичному і своєчасному проведенні робіт із збереження конструктивних елементів, оздоблювання, інженерного обладнання і елементів зовнішнього благоустрою від передчасного зносу, а також з усунення дрібних пошкоджень і несправностей, що з'явилися під час експлуатації, наладки та регулювання інженерного обладнання.

6.8. При виконанні капітального ремонту гуртожитку, якщо його неможливо виконати без відселення, студентам на час ремонту керівництвом коледжу надається житлова площа в тому самому або в іншому гуртожитку. Після закінчення капітального ремонту студентам надається житлова площа, яку вони займали раніше.

6.9. Категорично забороняється використовувати кошти, сплачені студентами за проживання в гуртожитках (зокрема, за статтями: квартплата, користування майном і поновлення майна) на цілі, не пов'язані з функціонуванням гуртожитку.